

主催：朝日新聞社広告局  
協賛：旭化成ホームズ株式会社 集合住宅営業本部

企画・制作 朝日新聞社広告局

# '09春 朝日賃貸経営セミナー

# 決断のタイミングと方法で差がつく！ 土地・住宅資産得活用法

土地問題の解決には、活用の仕方とタイミングが重要です。  
深刻な不況に直面している今、情報に振り回されることなく土地活用の適切な方法と時期についてしっかりと考えてみませんか。ぜひご家族でご参加ください。

**無料  
ご招待**

「いつから」「何を」「どうやって」始めればいいのか？

賃貸経営って  
低リスクって聞いたけど  
本当かしら？

狭小地・変形地  
でも大丈夫？

40代からでも  
早くないよね？

自宅を建て替えて  
活用できる？

わかりやすく  
セミナー  
講演会

同時  
開催

親身に  
個別  
コンサルティング

相続・贈与等  
土地活用に関する最新情報も解説！！

5/17 日	<b>横浜会場</b> 100名様ご招待 横浜ベイシエラホテル&タワーズ(4階講義) 費用(参加費)「横浜」駅南口から徒歩1分
5/23 土	<b>新宿会場</b> 150名様ご招待 野村コンファレンスプラザ(新宿野村ビル4F) ●JR(有楽町線「新宿」駅)から徒歩6分 ●東京メトロ丸の内線「西新宿」駅から徒歩4分
5/24 日	<b>東京会場</b> 200名様ご招待 丸ビルホール&コンファレンススクエア(丸ビル7階) ●JR(丸の内線)丸の内駅から徒歩1分 ●東京メトロ丸の内線「有楽町線」駅南口

**個別コンサルティング**

一人一人の条件や事情に合わせた問題解決方法をご提案します(無料・要予約)。


- 自宅や貸家の建て替え問題
- 相続問題、共有地・借地等の問題の相談
- 資金計画、建築設計相談
- その他(土地活用・賃貸住宅全般)

希望の時間帯



- ◎12:00~13:00
- ◎13:00~14:00
- ◎14:00~15:00
- ◎15:00~16:00

**講演スケジュール** 開場12:00(全会場共通)

●第1部 13:00~13:50  
「あなたにとっての『建てどき』とは？  
税理士が語る賃貸経営のコツ」  
～今の時代に合った相続対策と土地の有効活用を考える～  
講師：トキウエナイテッドパートナーズLLP 代表パートナー 鈴木広典先生(税理士)



●第2部 14:00~15:00  
「コツと方法を具体的に紹介！ さまざまな賃貸経営成功事例」  
～共有地の活用・自宅の活用・相続問題など、最新の解決事例を紹介します～  
講師：旭化成ホームズ(株)資産コンサルティング部 リレーション室 川口 満 (ファイナンシャルプランナー)  
旭化成ホームズ(株)資産コンサルティング部 リレーション室 大木 祐悟 (ファイナンシャルプランナー)

**セミナー・個別コンサルティング・バス見学会へのお申し込み**

TEL **0120-34-8600**  
(9:00~20:00、土・日・祝・休日もすべて受け付けます)

インターネット <http://www.asahi.com/tochi/>  
FAX **03-5972-6634**  
(朝日賃貸経営セミナー事務局)  
〒104-8665 東京都中央区本町3-303号  
朝日新聞東京本社広告局「朝日賃貸経営セミナー事務局」

●次の①から⑧の必要事項を明記のうえ、左記までご応募ください。  
①氏名(ふりがな) ⑥個別コンサルティング希望の有無・希望時間帯  
②郵便番号・住所 (④~⑥の第1~第3希望まで記入)  
③電話番号 ⑦資料送付希望の有無  
④参加人数 (協賛社から土地活用に役立つ資料を送付します)  
⑤希望会場 ⑧バス見学会参加希望の有無

〈締め切り〉各開催日の3日前

※当日参加できない方で、資料のみ希望の場合、その旨をご記入ください。※応募者多数の場合は抽選とし、抽選者の発表は招待状の発送をもって代わさせていただきます。  
※参加者の個人情報(相談内容・出欠の確認のため、協賛社に提供いたします。事前に協賛社からご連絡させていただく場合があります。あらかじりの同意のうえ、お申し込みください。)